



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGAM 2011

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 UNDANG-UNDANG KECIL PASAR MALAM/SEHARI (MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGAM 2011)

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 102(*h*) Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Simpang Renggam membuat dan menurut seksyen 103 Akta tersebut Pihak Berkuasa Negeri mengesahkan undang-undang kecil berikut:

Pemakaian dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Undang-undang Kecil ini bolehlah dinamakan Undang-undang Kecil Pasar Malam/ Sehari (Majlis Daerah Simpang Renggam) 2011 dan hendaklah di pakai hanya bagi kawasan Majlis Daerah Simpang Renggam.

(2) Undang-undang kecil ini hendaklah mula berkuat kuasa pada tarikh ia disiarkan dalam *warta*.

Tafsiran

2. Dalam Undang-Undang Kecil ini melainkan jika konteksnya menghendaki makna yang lain-

"gerai pasar malam/sehari" termasuklah sesebuah gerai, tapak, meja, bangku, kerusi, gerobok atau mana-mana bumbung yang mudah alih atau tidak dan sama ada beroda atau tidak beroda di mana makanan, minuman atau barang-barang daripada apa jua jenis dijual atau dipamerkan untuk jualan;

"pasar sehari" ertinya mana-mana tapak di atas mana-mana jalan awam, lorong awam, atau tempat-tempat awam yang mana pada fikiran Majlis adalah sesuai untuk jualan atau dipamerkan untuk jualan sesuatu makanan, minuman atau barang-barang daripada jam 6.00 pagi hingga 6.00 petang atau pada mana-mana waktu yang ditentukan oleh Majlis termasuklah pasar tani atau apa-apa istilah pasar seumpamanya;

"pasar malam" ertinya mana-mana tapak di atas mana-mana jalan awam, lorong awam atau tempat-tempat awam yang mana pada fikiran Majlis adalah sesuai untuk jualan sesuatu makanan, minuman atau barang-barang daripada apa jua jenis daripada jam 4.00 petang hingga 12.00 malam atau pada mana-mana waktu yang ditentukan oleh Majlis termasuklah pasar lambak atau apa-apa istilah pasar seumpamanya;

"pegawai berkuasa" ertinya mana-mana pegawai Majlis yang diberi kuasa atau mana-mana pegawai polis;

"pemegang lesen" ertinya mana-mana orang atau pertubuhan kepadanya suatu lesen telah diberikan di bawah Undang-undang Kecil ini;

"Yang Dipertua" ertinya Yang Dipertua, Majlis Daerah Simpang Renggam dan termasuklah Timbalan Yang Dipertua.

Lesen

3. (1) Tiada seorang pun boleh mendirikan atau meletakkan mana-mana gerai pasar malam/sehari di atas mana-mana jalan awam, lorong awam atau di atas mana-mana tempat awam tanpa lesen yang dikeluarkan oleh Yang Dipertua.

(2) Tiap-tiap lesen boleh dibatalkan, dipotong atau digantung oleh Yang Dipertua pada bila-bila masa tanpa memberi apa-apa alasan.

(3) Tiap-tiap lesen yang dikeluarkan di bawah Undang-undang Kecil ini hendaklah dibuat dalam borang yang ditetapkan oleh Majlis.

Menetapkan kadar

4. Majlis boleh menetapkan lesen dan kadar atas apa-apa jenis pasar termasuk pasar pagi, pasar tani, pasar lambak dan apa-apa istilah yang ditetapkan oleh Undang-Undang Kecil.

Lesen hendaklah dipamer.

5. Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah mempamerkan lesennya pada setiap masa, di suatu tempat yang mudah dilihat dan diperiksa di gerainya dan mengemukakan atau disebabkan supaya dikemukakan lesen itu apabila diminta oleh mana-mana pegawai yang di beri kuasa.

Fi lesen

6. (1) Fi yang boleh dibayar bagi menganjurkan suatu pasar malam/sehari atau jika tiada penganjur, fi lesen hendaklah sebagaimana ditetapkan di dalam Jadual I atau Jadual II.

(2) Fi yang dibayar bagi suatu lesen tidak boleh dibayar balik apabila suatu lesen itu dibatalkan atau digantung.

Lesen tidak boleh dipindah milik

7. (1) Tiada pemegang lesen mana-mana gerai pasar malam/sehari boleh memindah milik, memajak atau menyewakan lesennya kepada mana-mana orang atau pertubuhan tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran bertulis daripada Yang Dipertua.

(2) Walau apa jua peruntukan dalam perenggan (1) Undang-undang Kecil 6 bagi lesen-lesen yang dikeluarkan kepada mana-mana penganjur berdaftar, pajakan dan penyewaan lesen kepada mana-mana orang boleh dibenarkan oleh Yang Dipertua.

Halangan

8. Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah membiarkan semua tempat lalu-lalang di sebelah gerai pasar malam/sehari bebas dari apa jua jenis halangan yang timbul dari atau berkaitan dengan perniagaannya dan tiada pemegang lesen boleh menempatkan mana-mana barang perniagaannya melewati garisan-garisan penandaan yang menunjukkan kawasan atau petak gerainya.

Kebersihan

9. Tiap-tiap pemegang lesen gerai pasar malam/sehari hendaklah menjaga-

- (a) dirinya dan pakaiannya supaya berada dalam keadaan yang bersih; dan
- (b) semua barang yang berhubung dengan perniagaannya termasuk makanan dan minuman supaya berada dalam keadaan baik dan bersih; dan
- (c) kebersihan kawasan atau petak gerainya supaya sentiasa bersih.

Pembuangan sampah

10. (1) Semua sampah sarap yang mudah busuk atau sampah sarap jenis pepejal yang basah hendaklah dimasukkan ke dalam beg plastik atau lain-lain bekas yang

sesuai dan hendaklah diikat dengan sempurna sebelum dimasukkan ke dalam suatu tong sampah.

(2) Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah menentukan bahawa semua sampah sarap yang terkumpul semasa menjalankan perniagaan itu dibuangkan dari masa ke semasa ke dalam suatu tong sampah.

Tumpahan bahan busuk

11. Tiada pemegang lesen gerai pasar malam/sehari atau pekerja-pekerjanya boleh menyebabkan atau membenarkan diletakkan, ditumpahkan, ditaburkan atau dibuang apa-apa jua bahan buangan, cecair buangan atau bahan-bahan busuk lain ke atas mana-mana jalan atau tempat awam atau ke dalam mana-mana longkang

Gerai Pasar Malam/Sehari dipindahkan selepas waktu perniagaan

12. Semua barang-barang, benda atau alat-alat lain yang berkaitan dengan gerai pasar malam/sehari hendaklah dipindahkan oleh pemegang lesen selepas tamat tempoh waktu berniaga yang ditetapkan.

Larangan

13. Tiada seorang pun boleh mendirikan mana-mana gerai pasar malam/sehari –

- (a) di atas jalan utama;
- (b) dalam lingkungan sembilan meter dari persimpangan jalan;
- (c) dalam lingkungan tiga puluh enam desimeter dari pili bomba; atau
- (d) berhampiran dengan mana-mana surau, masjid, tanah-tanah perkuburan atau tempat-tempat beribadat.

Penyitaan

14. (1) Apa-apa barang-barang yang berkaitan dengan mana-mana kesalahan di bawah Undang-Undang Kecil boleh disita oleh Yang Dipertua atau mana-mana pegawai

yang diberi kuasa secara bertulis oleh Yang Dipertua dan ditahan di situ atas risiko pemunya.

(2) Apa-apa barang tak tahan lama yang disita di bawah perenggan (1) undang-undang kecil ini boleh dilupuskan mengikut cara yang ditentukan oleh Majlis.

Penalti

15. (1) Mana-mana orang yang melanggar mana-mana peruntukan di bawah undang-undang kecil ini, atau melanggar mana-mana syarat yang terkandung dalam sesuatu lesen tersebut adalah bersalah melakukan suatu kesalahan.

(2) Mana-mana orang yang melakukan apa-apa kesalahan di bawah mana-mana peruntukan undang-undang kecil ini, apabila disabitkan boleh dikenakan denda tidak melebihi dua ribu ringgit atau satu tahun penjara atau kedua-duanya, dan bagi kesalahan berterusan, denda tidak melebihi dua ratus ringgit bagi tiap-tiap hari kesalahan itu diteruskan selepas sabitan.

Pemansuhan

16. (1) Tertakluk kepada perenggan (2) apabila Undang-undang Kecil ini mula berkuatkuasa, Undang-undang Kecil Pasar Malam/Sehari (Majlis Daerah Simpang Renggam) 2003 yang telah diwartakan melalui J.P.U 76 tahun 2004 (selepas ini disebut Undang-undang Kecil termansuh) hendaklah terhenti berkuatkuasa dan hendaklah disifatkan telah dimansuhkan.

(2) Walau apapun perenggan (1) –

(a) tiada apa-apa jua yang terkandung dalam Undang-undang Kecil ini boleh menghalang mana-mana orang daripada didakwa atau dihukum di bawah Undang-undang Kecil termansuh sebelum mula berkuat kuasanya Undang-undang Kecil ini;

(b) apa-apa prosiding di bawah Undang-undang Kecil termansuh yang belum diputuskan sebelum mula berkuat kuasa Undang-undang Kecil ini hendaklah diterangkan di bawah undang-undang kecil termansuh seolah-olah Undang-undang Kecil ini tidak dibuat;

(c) apa-apa lesen yang telah dikeluarkan di bawah Undang-undang Kecil termansuh hendaklah terus berkuat kuasa dan mempunyai kuat kuasa sehingga tamat tempoh baginya ia telah diberikan tetapi ia hendaklah tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Undang-undang Kecil ini dan mana-mana peraturan dan boleh dibatalkan di bawah dan mengikut Undang-undang Kecil ini; dan

(d) apa-apa perlantikan atau penguatkuasaan yang dibuat di bawah undang-undang kecil termansuh hendaklah berkuat kuasa dan mempunyai kuat kuasa seolah-olah ia telah dibuat di bawah Undang-undang Kecil ini, sehinggalah perlantikan atau penguatkuasaan itu dibatalkan atau disatukan di bawah Undang-undang Kecil ini.

JADUAL I

FI LESEN UNTUK PERSEORANGAN

[Undang-Undang Kecil 5(1)]

(Sekiranya dikendalikan oleh Majlis)

Jenis Bayaran	Bilangan Tempat/ Lokasi	Saiz Gerai	Fi lesen	Masa	Bayaran Pelbagai
(1) Pasar Malam	Satu petak setiap lokasi	8 kaki x 6 kaki atau apa-apa saiz yang ditetapkan oleh pihak Majlis.	RM 156.00 satu tahun (jualan makanan) RM 260.00 satu tahun bagi jualan bahan makanan mentah RM 208.00 setahun bagi jualan barang-barang lain.	4.00 petang hingga 12.00 malam bagi satu hari	RM 5.00 hingga RM 15.00 bagi satu petak per hari (petak sementara)
	Setiap tambahan satu petak setiap lokasi.	8 kaki x 6 kaki atau apa-apa saiz yang ditetapkan pihak Majlis	RM 100.00		
(2) Pasar Sehari	Satu petak setiap lokasi	8 kaki x 6 kaki atau apa-apa saiz yang ditetapkan	RM 156.00 satu tahun (jualan makanan)	6.00 pagi hingga 6.00 petang.	RM 5.00 hingga RM 15.00 bagi satu petak per hari

		pihak Majlis	RM 260.00 satu tahun bagi jualan bahan makanan mentah		(petak sementara)
	Setiap tambahan satu petak setiap lokasi.	8 kaki x 6 kaki atau apa-apa saiz yang ditetapkan pihak Majlis	RM 208.00 setahun bagi jualan barang- barang lain. RM 100.00		
(3) Lain-lain jenis pasar	Akan ditentukan oleh Yang Dipertua				

JADUAL II

FI LESEN UNTUK PENGANJUR BERDAFTAR

[Undang-Undang Kecil 5(1)]

(Sekiranya dikendalikan oleh pertubuhan)

Bil.	Jenis	Fi lesen	Masa
(1)	Pasar Malam	RM300.00 sebulan untuk satu lokasi.	4.00 petang hingga 12.00 malam
(2)	Pasar Sehari	RM300.00 sebulan untuk satu lokasi.	6.00 pagi hingga 4.00 petang
(3)	Ditentukan oleh Majlis	Ditentukan oleh Yang Dipertua	

Bertarikh :

[MDSR/UNDG/01(A)(XXIX).JLD.1]

HAJI ABDUL KARIM BIN ABU BAKAR

Yang Dipertua

Majlis Daerah Simpang Renggam

Disahkan :

[PUNJ. Bil.(PU2) 7 Jilid 4(8)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH

Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan

Johor